



JEDNOSTKA PROJEKTOWA	Pracownia Projektowa „HYDROMONT” s.c. Nowak, Moderacki Nowy Rynek 8, lok. 11, 09-402 Płock		 <b>PRACOWNIA PROJEKTOWA</b> <b>hydromont</b>		
NAZWA INWESTYCJI	<b>Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w PGR Gulczewo gm. Słupno</b>				
FAZA	<b>PROJEKT TECHNICZNY</b>				
INWESTOR	<b>Gmina Słupno</b> ul. Miszewska 8a 09-472 Słupno				
BRANŻA	<b>SANITARNA</b>				
ADRES OBIEKTU	ul. PAŁACOWA, m. Gulczewo, gm. Słupno				
LOKALIZACJA	Jednostka ewid./ identyfikator	Obręb	Numery działek ewidencyjnych		
	141912_2	0005 - Gulczewo 0007 – PGR Gulczewo	111/1 (obręb 0005) 37, 45/1, 45/2, 46, 48/6, 48/7, 49/4, 49/5, 49/6, 50, 60, 68/1 (obręb 0007)		
<b>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b> <b>XXVI</b> – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe					
<i>Funkcja / branża</i>	<i>Imię i nazwisko</i>	<i>Uprawnienia do projektowania</i>	<i>Specjalność</i>	<i>Data</i>	<i>Podpis</i>
<u>Projektant</u>	mgr inż. Jarosław Moderacki	Wa-68/1	Instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych	10.2024	
<u>Sprawdzający</u>	mgr inż. Maria Nowak	43/89	Instalacyjno-inżynierska w zakresie sieci i instalacji sanitarnych obejmujących sieci i instalacje wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłe uzbrojenia terenu	10.2024	

**NR ARCH. 1**

Opracowanie zawiera ..... ponumerowanych stron

Płock, październik 2024r.

# SPIS TREŚCI

I. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO .....	2
1. PODSTAWA OPRACOWANIA .....	2
2. OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO .....	2
3. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU .....	2
4. PROJEKTOWANE NIEZBĘDNE ROZWIĄZANIA TECHNICZNE ORAZ MATERIAŁOWE .....	3
4.1. UWAGI OGÓLNE DO SPECYFIKACJI MATERIAŁOWEJ .....	3
4.2. ROZWIĄZANIA TECHNICZNE – SIEĆ KANALIZACJI SANITARNEJ .....	3
4.3. PRZYDOMOWE PRZEPOMPOWNIE ŚCIEKÓW .....	3
4.4. ROBOTY ZIEMNE .....	13
4.5. WARUNKI ODBIORU .....	14
4.6. KOLIZJE Z INNYM UZBROJENIEM .....	14
5. INFORMACJE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH .....	14
5.1. SPOSÓB PROWADZENIA PRAC W OBRĘBIE ISTNIEJĄCYCH DRZEW .....	15
6. GEOTECHNICZNE WARUNKI I SPOSÓB POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO ..	16
7. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYCH ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI. ....	16
II. ZAŁĄCZNIKI .....	17
1. Oświadczenie projektanta .....	17
2. Oświadczenie sprawdzającego .....	18
3. Decyzja nr 366/2024 z dnia 30.08.2024r. ....	19
III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO .....	23

# **I. CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO**

**Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w PGR Gulczewo gm. Słupno na działkach o nr ewid. 111/1 (obręb 0005), 37, 45/1, 45/2, 46, 48/6, 48/7, 49/4, 49/5, 49/6, 50, 60, 68/1 (obręb 0007)**

## **1. Podstawa opracowania**

- Zlecenie inwestora
- Koncepcja budowy sieci kanalizacji sanitarnej, skorygowana w ustaleniu z Inwestorem (tj. w miejsce kanalizacji grawitacyjnej zaprojektowano układ ciśnieniowy)
- Projekt budowlany
- Mapa d/c projektowych w skali 1:500
- Protokół z narady koordynacyjnej
- Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 (t.j. Dz. U. 2024 poz. 725),
- Katalogi i normy branżowe
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wizja lokalna
- Obowiązujące normatywy i normy.

W opracowaniu wykorzystano:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2024 poz. 725)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. (t.j. Dz.U. z dnia 8 kwietnia 2022r. poz. 12255 z późn. zm) w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. 2022 poz. 1679 ze zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009r. Nr 124 poz.1030).

## **2. Określenie przedmiotu zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest budowa sieci kanalizacji sanitarnej w systemie kanalizacji ciśnieniowej o średnicy Ø50-63mm. Projektowana kanalizacja będzie odprowadzała ścieki bytowe z terenów zabudowy mieszkaniowej. Realizowane będzie to za pomocą przydomowych przepompowni ścieków, umieszczonych na działkach prywatnych.

Celem realizacji w/w zadania jest uporządkowanie gospodarki ściekowej na w/w terenie z wykorzystaniem odbiornika ścieków jakim jest istniejąca gminna sieć kanalizacji sanitarnej w miejscowości Stare Gulczewo.

Zakres robót budowlanych objętych wnioskiem w celu złożenia zgłoszenia na budowę naniesiono graficznie na projekcie zagospodarowania terenu i będzie się zawierał w granicach działek ewidencyjnych: 111/1 (obręb 0005), 37, 45/1, 45/2, 46, 48/6, 48/7, 49/4, 49/5, 49/6, 50, 60, 68/1 (obręb 0007).

Obszar oddziaływania zamierzenia inwestycyjnego zawiera się w granicach, do których Inwestor posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane. Inwestycja będzie wykonana w jednym etapie jako całość i związana jest z budową ulicy Pałacowej.

## **3. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu**

W obrębie inwestycji w pasie drogowym nie występują żadne obiekty budowlane. W pasie tym znajduje się sieć wodociągowa wraz z przyłączami oraz kable energetyczne i teletechniczne.

Zmiana w zagospodarowaniu tego terenu polegać będzie na tym, iż w ramach niniejszej inwestycji na terenie działek nr ewid. 111/1 (obręb 0005), 37, 45/1, 45/2, 46, 48/6, 48/7, 49/4, 49/5, 49/6, 50, 60, 68/1 (obręb 0007) zostanie wybudowana sieć kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej. Obszar inwestycji, na którym będą wykonywane prace budowlane stanowi obecnie drogę gruntową oraz nieruchomości prywatne.

## **4. Projektowane niezbędne rozwiązania techniczne oraz materiałowe**

### **4.1. Uwagi ogólne do specyfikacji materiałowej**

Wymienione w dokumentacji projektowej urządzenia i materiały odniesione do konkretnych producentów jak również nazwy firm dostawców i producentów należy traktować jako służące do określenia parametrów przedmiotu zamówienia poprzez podanie oczekiwanego standardu. Dopuszczalne jest zastosowanie urządzeń i materiałów równoważnych pochodzących od innych wytwórców z zastrzeżeniem, że nie będą one jakościowo gorsze od wskazanych w projekcie oraz, że zagwarantują dotrzymanie tych samych lub lepszych parametrów technicznych oraz będą posiadać wszystkie niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania.

Wyjątek stanowią elementy wymagane przez gestorów sieci.

W przypadku zastosowania innych niż podane w dokumentacji projektowej urządzeń, materiałów i technologii wykonawca przedmiotu zamówienia odpowiadać będzie za ich dobór, a zakresie jego obowiązków znajdować się będzie ewentualna weryfikacja dokumentacji projektowej dokonana na własny koszt.

W przypadku, gdy w trakcie budowy Zamawiający uzna, że przewidziany w ofercie wyrób czy urządzenie nie spełnia parametrów technicznych lub standardów jakościowych przewidzianych w dokumentacji, Wykonawca zastosuje elementy zgodnie z dokumentacją projektową.

### **4.2. Rozwiązania techniczne – sieć kanalizacji sanitarnej**

Obecnie na terenie objętym opracowaniem, ścieki sanitarne odprowadzane są z poszczególnych budynków do indywidualnych zbiorników bezodpływowych obsługiwanych przez służby komunalne. Wraz z decyzją właściciela drogi nastąpiła konieczność uporządkowania gospodarki ściekowej na w/w terenie, z wykorzystaniem odbiornika ścieków jakim będzie istniejąca sieć kanalizacji sanitarnej Gminnej w tym przypadku istniejąca przepompownia ścieków w miejscowości Stare Gulczewo.

Z uwagi na znaczną odległość dostawców ścieków od miejsca ich podłączenia do układu kanalizacji gminnej, biorąc pod uwagę koszty inwestycji zaproponowano układ kanalizacji ciśnieniowej w oparciu o system pompowni przydomowych włączonych w układ wspólnego rurociągu ciśnieniowego prowadzącego ścieki do odbiornika.

Głównymi kanałami sieci kanalizacji sanitarnej odprowadzającym ścieki do odbiornika są:

- Rurociąg ciśnieniowy  $\varnothing 63\text{mm}$  PE100 sdr11
- Rurociąg ciśnieniowy  $\varnothing 50\text{mm}$  PE100 sdr11
- Studnie rewizyjne prefabrykowane dn1200 na kanalizacji ciśnieniowej bez wyposażenia
- Przydomowe pompownie ścieków

Rurociągi kanalizacji sanitarnej tłocznej zaprojektowano z rur i kształtek z PE 100 SDR11 PN16 łączonych przez zgrzewanie doczołowe. Rury należy układać na zagęszczonym piasku i pospółce uformowanych na  $90^\circ$  o grubości 10 cm. Nad rurociągami ułożyć taśmę identyfikacyjną koloru brązowego.

Na rurociągach kanalizacyjnych zaprojektowano studnie rewizyjne kanalizacyjne betonowe prefabrykowane monolityczne, denne z osadnikiem typowe o średnicy  $\varnothing 1200\text{mm}$  ze zwężką spełniające wymagania normy PN EN 1917:2004, z włazem kanałowym żeliwnym  $\varnothing 600$  wg PN-87/H-74051 klasy C250 w terenach zielonych i chodnikach oraz D400 w drogach wg PN-H-74051-2. W studniach oznaczonych na profilu podłużnym osadzić trójniki redukcyjne żeliwne dn50/50 ze złączem pożarowym dla umożliwienia czyszczenia ciśnieniowego rurociągu lub z odpowietrzeniem dn50. Zastosować zawór napowietrzająco- odpowietrzający średnicy dn50mm. Przed zaworem dodatkowo zamontować zawór odcinający dn50.

Nad rurociągiem na warstwie obsypki ułożyć taśmę identyfikacyjną koloru brązowego.

### **4.3. Przydomowe przepompownie ścieków**

Projektowana przydomowa pompownia ścieków przeznaczona jest do transportu ścieków bytowych z poszczególnych gospodarstw domowych do systemu kanalizacji ciśnieniowej. W projektowanym systemie kanalizacji ciśnieniowej ścieki transportowane są pod ciśnieniem

wytwarzanym przez pompy. Ścieki spływają grawitacyjnie z instalacji domowej do zbiornika, w którym umieszczona jest pompa rozdrabniająca. Średnica króćca dolotowego ścieków to 160mm. Pompa rozdrabnia części stałe zawarte w ściekach (również papier, tkaniny, tekturę, drewno, tworzywa sztuczne, drobne przedmioty metalowe itp.) i tłoczy ścieki przez przyłącze ciśnieniowe do kolektora kanalizacji niskociśnieniowej. Obserwowany w praktyce średni okres pracy bez żadnej obsługi wynosi 8-10 lat, co gwarantuje możliwie najniższe koszty eksploatacji.

Zasilenie energetyczne pompowni przydomowej następuje każdorazowo z instalacji wewnętrznej zalicznikowej budynku, który dana przepompownia obsługuje. Zaleca się wydzielenie odrębnego obwodu elektrycznego wraz z zabezpieczeniem dla podłączenia energetycznego pompowni przydomowej. Tam gdzie nie jest to możliwe szafę sterującą pompownią podłączyć do najbliższego źródła prądu. Sposób podłączenia zgodnie z zaleceniem dostawcy pompowni.

Pompy posiadają specjalną charakterystykę tłoczenia, gwarantując określony przepływ niezależnie od dużych wahań ciśnienia, co szczególnie predestynuje je do pracy w układach kanalizacji ciśnieniowej, gdzie duża liczba pompowni jest połączona do wspólnego rurociągu tłocznego

W skład pompowni wchodzi:

- zbiornik polietylenowy (HPDE),
- pompa rozdrabniająca zablokowana z elementami sterowania, czujnikami poziomu ścieków i armaturą: zaworem zwrotnym, napowietrzającym oraz zaworem odcinającym,
- kabel zasilająco-sygnałowy,
- skrzynka sterująca.

Podstawowe cechy pompowni to:

- wyjątkowa charakterystyka tłoczenia, gwarantująca określony przepływ mimo dużych wahań ciśnienia
- rozdrabniacz typu młotkowego, niepodatny na zatykanie np. szmatami itp., odporny na działanie piasku nie posiada współpracujących ostrzy, które w przypadku stępienia przestają spełniać swoją funkcję
- czujniki poziomu ścieków ciśnieniowe, zintegrowane z pompą, niewymagające czyszczenia ani regulacji, nieposiadające elementów ruchomych w kontakcie ze ściekami
- silnik o małej mocy (0,8 kW) i wysokim momencie obrotowym
- zawór zwrotny i napowietrzający klapowy, bez zawiasu podatnego na zużycie, niezakleszczający się, niewymagający czyszczenia
- pompownia przystosowana do wykonania wszelkich czynności montażowych i serwisowych bez wchodzenia do zbiornika
- pompa stanowi integralny zespół z elementami sterowania i armaturą, zespół ten jest wyposażony w szybkozłącze elektryczne i zawór sprzęgający, co umożliwia błyskawiczną wymianę całego zespołu na zastępczy w razie awarii
- wszystkie zespoły pomp, elementów sterowania i armatury są identyczne, co ułatwia utrzymanie dużych systemów kanalizacji ciśnieniowej
- zastosowane materiały są odporne na korozję i gwarantują wieloletnią żywotność

Zaprojektowane układy muszą być zgodne z normą PN-EN16932-1:2018-05, PN-EN16932-2:2018-05, PN-EN 12050-1, PN-EN 12050-4. Standardowa długość przewodów wynosi 10m. Maksymalna długość przewodów pomp i czujników wynosi 15m. Maksymalna stosowana głębokość zbiornika dla hydrauliki „Z” to 3,35m. Wysokość użytkową zbiornika dostosować do warunków terenowych, dobór głębokości zbiornika na podstawie rzędnych planowanego terenu, osi tłocznego, dna najniższego dopływu. Króciec tłoczny adaptowalny do przyłącza tłocznego PE50 SDR11.

Podstawowe elementy przepompowni:

#### Zbiornik PEK z PEHD:

- zbiornik z profilem przeciw wyporowym, dno płaskie, kolor czarny, do terenu „zielonego” i najazdowego,
- dno zbiornika powinno być położone na płycie betonowej zapobiegającej wypychaniu dna zbiornika do wewnątrz,

- pokrywa PE DN600 dla wersji w terenie „zielonym”,
- uszczelki in situ: grawitacja 160, tłoczny, elektryka 50,

#### Zbiornik PEU z PEHD:

- zbiornik z profilem przeciw wyporowym, dno kuliste, kolor biały/czarny, do terenu „zielonego”/najazdowego,
- pokrywa PE DN600 dla wersji w terenie „zielonym”,
- uszczelki in situ: grawitacja 160, tłoczny, elektryka 75,

#### Hydraulika i armatura typu Z:

- zawory zwrotno-kulowe (żeliwo),
- szybkozłaczce hydrauliczne z zasuwą (stal 304),
- zawór bezpieczeństwa dla ORKA,
- belka, kolektor, rury, prowadnice, uchwyty pomp, klucz zasuw, śruby i inne elementy montażowe (stal 304)

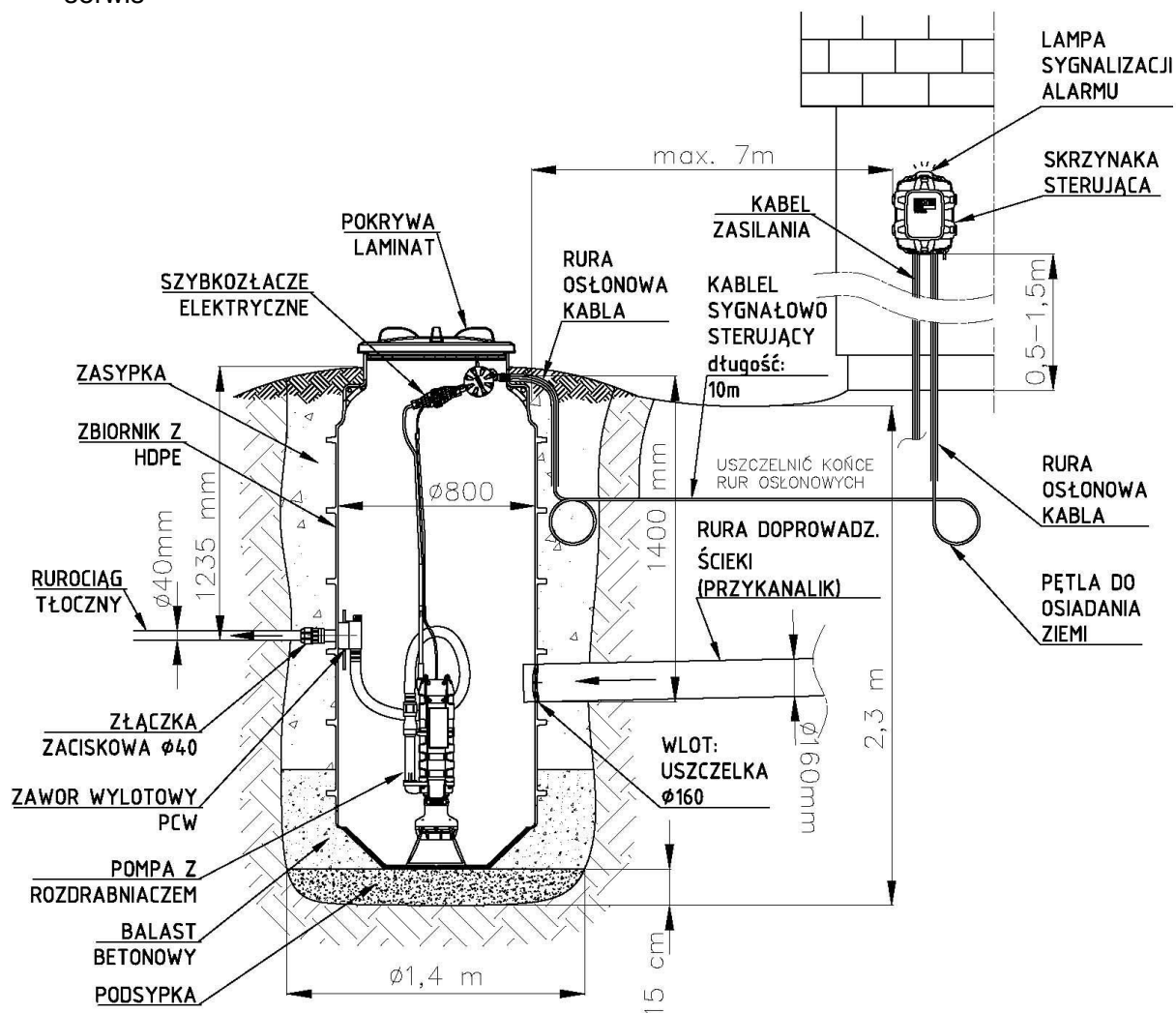
#### Sterowanie:

- montaż skrzynki sterującej przy zbiorniku do 6 m - naścienny lub wolnostojący: stelaż lub obudowa 60x40 z kluczem do montaż w gruncie + kogut
- skrzynka sterująca SZS-2xPMP-E13F wyposażona w obudowę z tworzywa IP66 PEDRO, pojedyncze drzwi z zamkiem,
- skrzynka sterująca SZS-1xPMP-E13M wyposażona w obudowa z tworzywa IP65 ETI, przezroczyste pojedyncze drzwi,
- skrzynka sterująca:
  - podłączenie silników o mocy  $P_n=0,25kW-4,0kW$   $U=400V/P_n=0,25kW-2,2kW$   $U=230V$ ,
  - wyłącznik sterowania/główny (WS), zasilacz 24V buforowy; wyłącznik RDC/WRP + styk pomocniczy,
  - bezpiecznik PLC, stycznik(i), zaciski, kontrola faz (400V), układy rozruchowe (230V), sygnalizator „kogut”,
  - sygnalizacja alarmowa akustyczna, ogrzewanie 15W, przepust wentylacyjny,
  - moduł sterujący PLC z wyświetlaczem LCD zawierający/realizujący:
    - wyświetlacz LCD 2x8, 4 przyciski sterujące, diody kontrolne, sygnalizację alarmową akustyczną
    - zliczanie: czasów pracy, załączeń, prąd pracy, szacunkowej ilości cieczy i inne
    - zabezpieczenia: termiczne, nadprądowe, podprądowe, ciągłej pracy, kontroli załączeń, pracy stycznika,
    - kontrolne: wymuszony przepływ, rewers, autokalibrację SA, autopraca/zastojowe
    - opóźnienia: załączenia sterowania, załączenia pomp, wyłączenia pompy, czujników
    - tryb pracy: Auto / Stop / Harmonogram oraz Ręka; tryb pomp: 1P+0R, 1P+1R, 2P+0R dla wersji 2xPMP
    - alarmy bieżące i historia do 64 wystąpień; możliwość podłączenia do BMS, systemu monitoringu
- czujniki poziomu: 2 lub 3 pływaki 10mb (Suchobiegi + Praca + Alarm)

#### Monitoring przepompowni:

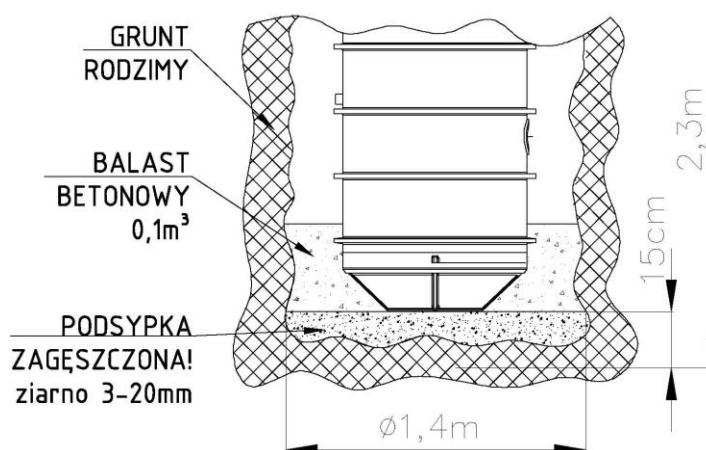
- dla pompowni bez dostępu do stałego Internetu: montaż modemu GSM/GPRS z kartą SIM,
- dla pompowni z dostępem do stałego Internetu: montaż modułu komunikacyjnego LAN (Internet użytkownika przepompowni),
- rejestracja przepompowni do systemu monitoringu,
- dostęp użytkownika do danych z dowolnego urządzenia z Internetem poprzez stronę www,
- powiadomienia e-mail o wykrytych alarmach, wyświetlanie stanów bieżących,
- narzędzia kontroli: praca ręczna, blokada pomp(y), wyciszenie, kasowanie alarmów i inne,

- narzędzia analizy danych historycznych: alarmy, dane liczbowe, wskaźniki, grafiki – wykresy,
- obsługa techniczna serwera, bazy danych i systemu monitorowania, zdalną pomoc przez serwis



#### Instalacja zbiornika pompowni:

Wykonać wykop o głębokości ok. 2,30m i średnicy ok. 1, m. Na dnie wykopu umieścić podsypkę o grubości 15cm i zagęścić - z materiału o wielkości ziaren 3 – 20mm. Na podsypce umieścić i dokładnie wypoziomować zbiornik. Zbiornik wypełnić wodą do poziomu wlotu. Oblać zbiornik chudym betonem w ilości, co najmniej 0,15m<sup>3</sup>. Nie zalewać zbiornika zbyt wysoko, aby nie utrudnić dostępu do wlotu.

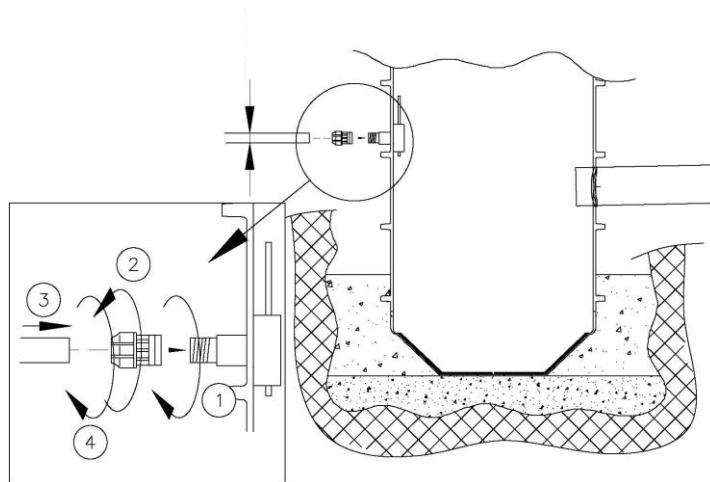


Alternatywnie balast można wykonać poza wykopem, używając odpowiedniej formy. W takim przypadku należy zabetonować odpowiednie ucha (np. z prętów zbrojeniowych) do podnoszenia pompowni z balastem.

Wykonanie opisanego wyżej betonowego balastu-kotwy jest wymagane w każdym przypadku, niezależnie od warunków gruntowo-wodnych.

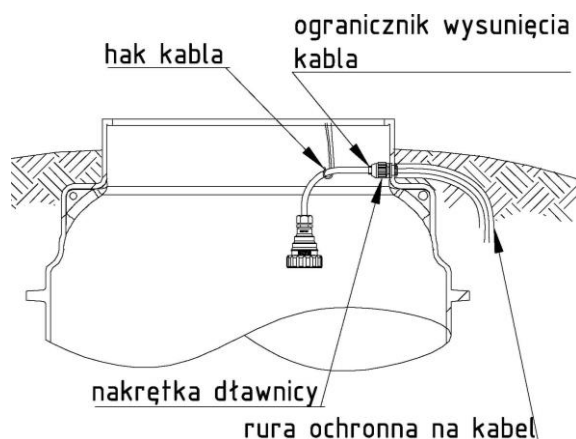
### Instalacja rury wylotowej

Rurociąg tłoczny powinien być wykonany z rur PE100 Ø50mm SDR11, PN16. Końcówka wylotowa z pompowni posiada gwint zewnętrzny 1 1/4 cala NPT. W celu połączenia z rurą HDPE Ø50mm, zastosować odpowiednią złączkę zaciskową. Do uszczelnienia gwintu stosować taśmę teflonową.



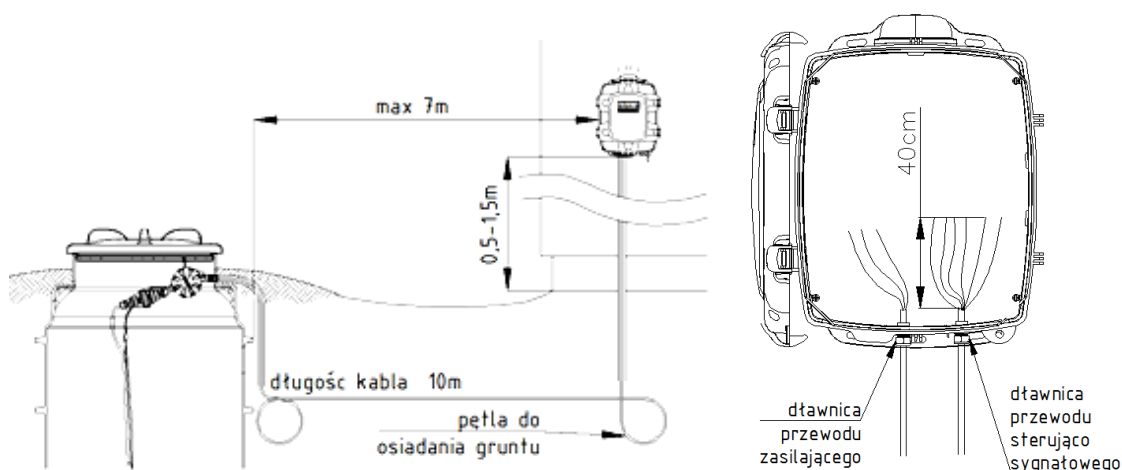
### Instalacja kabla zasilająco sygnałowego w zbiorniku:

Kabel zasilająco-sygnałowy (**standardowa długość: 10m** - wchodzący w zakres dostawy) jest przystosowany do bezpośredniego zakopania w ziemi na minimalnej głębokości 60cm. Odcinki kabla biegnące na mniejszej głębokości muszą być umieszczone w rurze ochronnej.



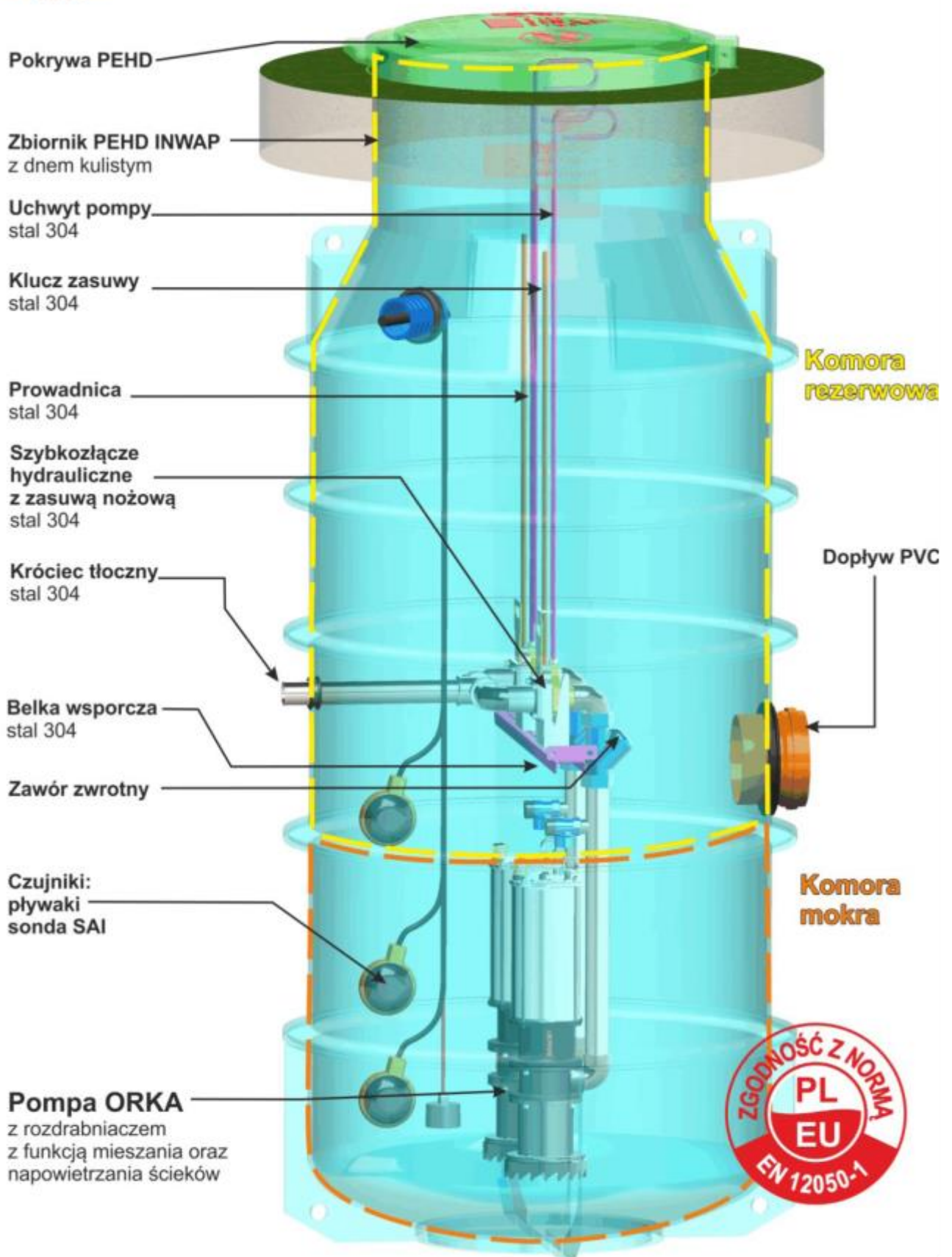
### Instalacja skrzynki sterującej oraz kabli zasilającego i sygnałowego:

Z uwagi na standardowa długość kabla sterująco sygnałowego wynoszącą 10m zaleca się montaż skrzynki sterującej w odległości od zbiornika max 7m. Stosować kabel zasilający min. 3x2,5 Cu.

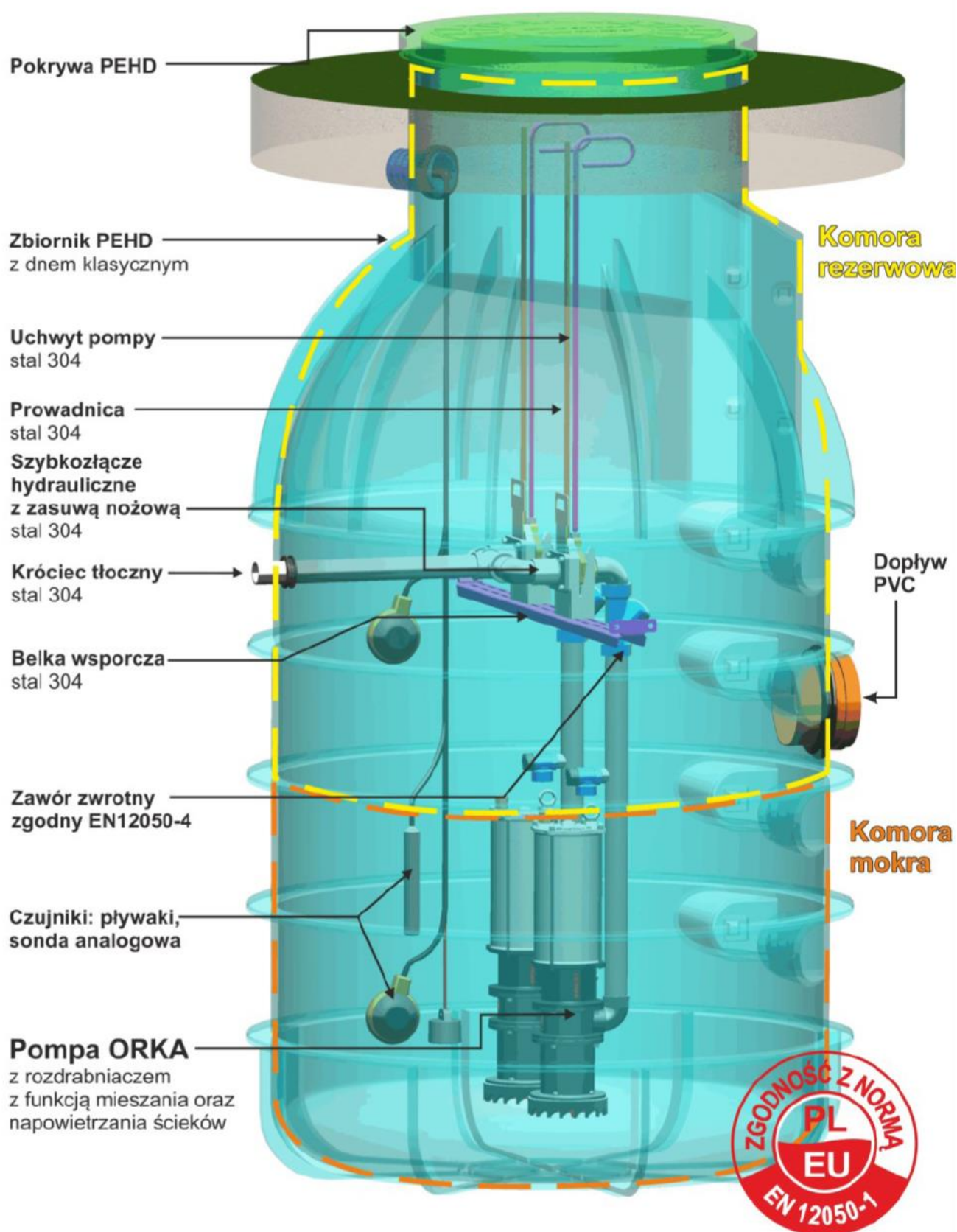




# Pompownia kompaktowa INWAP PKS PEU0,8-ZD-2xPMP-OR

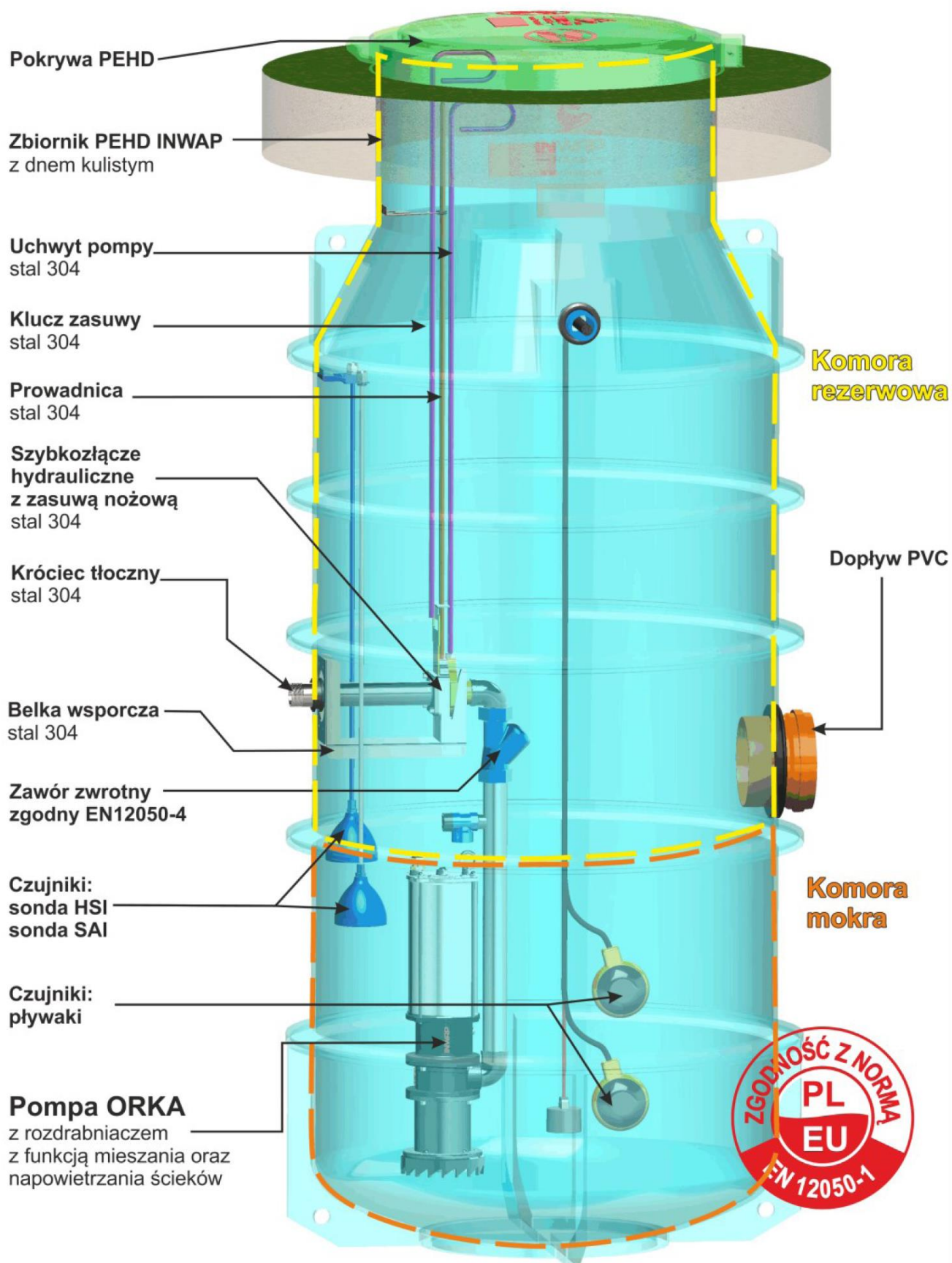


# Pompownia kompaktowa INWAP PKS PEK1,0-ZD-2xPMP-OR



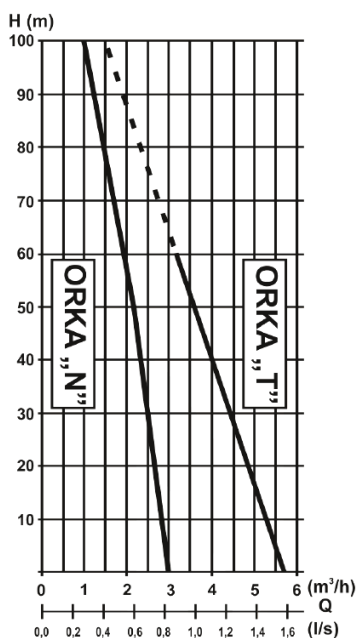


# Pompownia kompaktowa INWAP PKS PEU0,8-ZL-1xPMP-OR



**PROSTA BUDOWA**  
**NIEZAWODNOŚĆ**  
**JAKOŚĆ**  
**BEZPIECZEŃSTWO**  
**OSZCZĘDNOŚĆ**  
**UNIWERSALNOŚĆ**  
**WIELOLETNIA ŻYWOTNOŚĆ**  
**FUNKCJONALNOŚĆ**

**MIESZANIE - NAPOWIERZANIE**  
**TŁOCZENIE - ROZDRABNIANIE**



Charakterystykę hydrauliczną wykreślono na podstawie badań na stacji prób INWAP. Dopuszcza się tolerancję zakładową.

**15LAT / 15 000 szt.  
W EKSPLOATACJI**



Dławnica zalewana masą uszczelniającą.  
 OPCJA: Kabel zasilający zakończony złączem elektrycznym IP68.

Silnik klasy F z zabezpieczeniem przed przeciążeniem i przegrzaniem typu klikson.

Łożyska obustronnie kryte niewymagające smarowania.

Dwa uszczelnienia mechaniczne pracujące w komorze olejowej, oddzielonej od elementów ciernych (piasku) mogących powodować zużycie i nieszczelność.  
 Uszczelnienie gwarantuje szczelność do 1MPa oraz niezależność od kierunku obrotów.

Możliwość montażu czujnika wilgotności w komorze olejowej.

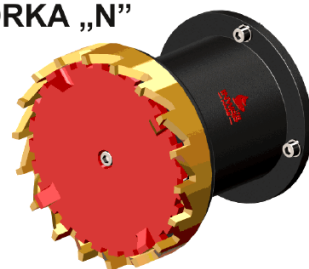
Samodociskający się stator z wydłużonym czasem pracy.

Kuty i polerowany rotor wykonany ze stali nierdzewnej. Mocowanie zapobiegające wykręcaniu się rotora w przypadku przeciwnych obrotów.

Elementy stalowe np. pokrywa i korpus silnika wykonane ze stali nierdzewnej min. AISI304 odporne na korozję powierzchniową. Inne elementy: złączne, stojak wykonane ze stali nierdzewnej.

Rozdrabniacz młotkowy pompy ORKA „N” wykonany jest z hartowanej stali odpornej na ścieranie. Konstrukcja zapobiega blokowaniu oraz ułatwia rozdrabnianie elementów wrzucanych do kanalizacji. Rozdrabniacz napowietrza ścieki redukując procesy gnilne i nieprzyjemne zapachy oraz miesza zapobiegając sedimentacji. Rozwiązanie zastrzeżone w UP RP.

**ORKA „N”**



Rozdrabniacz młotkowy pompy ORKA „T” wykonany jest z hartowanej stali odpornej na ścieranie. Rozdrabniacz zapewnia rozdrabnianie elementów wrzucanych do kanalizacji oraz zapewnia takie same funkcje co rozdrabniacz ORKA „N”. Rozwiązanie zastrzeżone w UP RP.

**ORKA „T”**

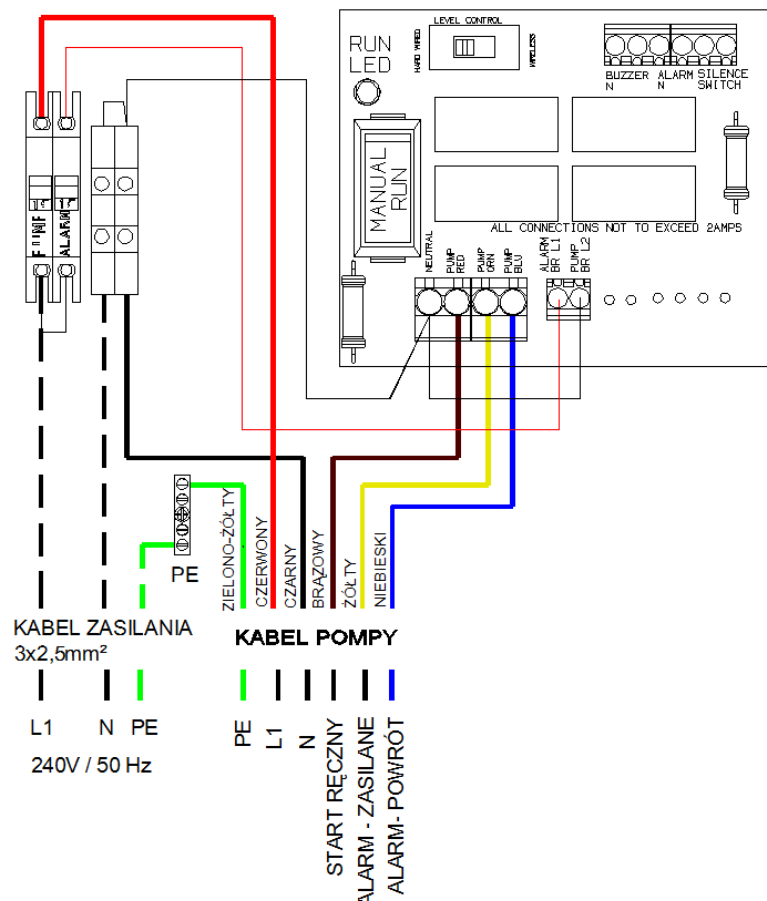


#E24/01PL

Parametry techniczne	ORKA „N”		ORKA „T”	
Katalogowa / testowa wydajność przepływu Q [l/s]	do 0,8 / 0,9	do 0,8 / 0,9	do 1,6 / 1,8	do 1,6 / 1,8
Katalogowe / dopuszczalne ciśnienie użytkowe p / p <sub>st</sub> [MPa]	1,0 / 1,1	1,0 / 1,1	0,6 / 0,6	0,6 / 0,6
Średnica króćca tłoczego DN32 5/4”GW	DN32 5/4”GW	DN32 5/4”GW	DN32 5/4”GW	DN32 5/4”GW
Prąd znamionowy I <sub>n</sub> / I <sub>st</sub> [A]	7,2 / +10%	2,9 / +10%	14,0 / +10%	4,8 / +10%
Moc P <sub>n</sub> / P <sub>st</sub> [kW]	0,8 / 1,1	0,8 / 1,1	1,5 / 2,2	1,5 / 2,2
Napięcie U [V]	230	400	230	400
Częstotliwość f [Hz]	50	50	50	50
Kondensator pracy / rozruch [uF]	30 / 50	-	30 / 50	-
Klasa szczelności	IP 68	IP 68	IP 68	IP 68
Obroty n [1/min.]	~1450	~1450	~2800	~2800
Standardowa długość kabla [m]	10	10	10	10
Max. zanurzenie pompy [m.]	30	30	30	30
Temp. medium t <sub>pracy</sub> [°C] S1	0-40	0-40	0-40	0-40
Temp. medium t <sub>max</sub> [°C] S3/10min.	60	60	60	60
Praca S2 [min.]	30	30	30	30
Praca S3 [%]	25	25	25	25
Max. czas pracy ciąglej S1 [h]	12	12	6	6
Zakres pH medium	5-12	5-12	5-12	5-12
Ciepota właściwy cieczy p [kg/m³]	max1100	max1100	max1100	max1100
Wymiary pompy (średnica, długość) [cm]	φ15x53	φ15x53	φ15x52	φ14x52
Waga pompy m [kg]	22-24(*)	22-24(*)	22-24(*)	22-24(*)

## Przykładowy schemat podłączenia przewodów do układu sterującego

PIN.	FUNKCJA	KOLOR PRZEWODU POMPY
1	START RĘCZNY	BRAZOWY
2	L1	CZERWONY
3	N	CZARNY
4	PE	ŻÓŁTO-ZIELONY
5	ALARM- ZASILANIE	ŻÓŁTY
6	ALARM POWRÓT	NIEBIESKI



## Zасыpywanie wykopu pod przepompownię

Prawidłowe wykonanie zasypu jest niezbędnym warunkiem niezawodności pompowni. Zaleca się wykonanie obsypki i zasypki z mieszanki piaskowo-żwirowej o wielkości ziaren nieprzekraczającej 20mm, bez materiałów łamanych. Materiał powinien spełniać wymogi normy PN-86/B-02480. Dopuszcza się stosowanie ziemi rodzimej, jako zasypu, jeżeli ziemia ta zawiera poniżej 12% frakcji pyłu i łu i nie zawiera kamieni i materiałów organicznych takich jak korzenie.

Gлина i іły nie nadają się do zasypywania wykopu. Obsypka i zasypka musi być zagęszczona warstwami grubości maksimum 30cm do gęstości min. 90% zmodyfikowanej wartości Proctora. Możliwe jest także stosowanie materiału zasypowego w formie płynnej, takiego jak odpowiednia mieszanka betonowa, zwłaszcza w przypadku wykonywania wykopu o wymiarach bardzo zbliżonych do wymiarów zbiornika, za pomocą świdra. Powierzchnia terenu powinna znajdować się kilka centymetrów pod krawędzią pokrywy i być ukształtowana tak, aby zapewnić spływ wody w kierunku na zewnątrz pokrywy.

## Instalacja pompy w zbiorniku

Montaż pompy odbywa się z powierzchni terenu, bez wchodzenia do wnętrza zbiornika.

Do montażu pompy pomocny będzie klucz, który można wykonać z rury wodociągowej stalowej z nakręconą mufą redukcyjną z gwintem o rozmiarze 1 cal oraz kolanem ½" z gwintem zewnętrznym.

#### 4.4. Roboty ziemne

Przewody należy ułożyć w wykopach otwartych wąsko przestrzennych na zagęszczonej podsypce z piasku gr. 10cm. Metoda wykonania robót – wykopu (mechanicznie, ręczne uzupełniające) powinny być dostosowane do głębokości wykopu oraz posiadanego sprzętu mechanicznego. Szerokość wykopu uwarunkowana jest zewnętrznymi wymiarami rurociągu, do których dodaje się obustronnie 0,4 m jako zapas potrzebny na deskowanie ścian i uszczelnienie styków.

Zakłada się, iż projektowana sieć zostanie położona powyżej poziomu wód gruntowych. Wody powstałe po opadach atmosferycznych lub z przesączeń będą usuwane powierzchniowo za pomocą wykonanych w dnie rowków i odpompowane okresowo ze studni zbiorczych. Dopuszcza się również obniżenie zwierciadła wody lokalnie z zastosowaniem igłofiltrów poprzez depresję statycznego poziomu zwierciadła wody gruntowej.

Prace ziemne muszą być wykonywane „na sucho”, aby nie spowodować niekorzystnych zmian w podłożu. **Należy dążyć do wykonywania prac w porze suchej przy niskich stanach wody gruntowej.**

Wykopy należy chronić przez zalewaniem wodami opadowymi. Otwartych wykopów nie wolno pozostawiać na dłuższy okres, szczególnie zimowy, w czasie którego mogłoby nastąpić przemoczenie lub przemarznięcie gruntów. Wszystkie ewentualne rozmoczone, przemarznięte lub naruszone partie gruntu należy wybrać ręcznie i zastąpić chudym betonem lub materiałem mineralnym niespoistym stabilizowanym cementem.

Dno wykopu powinno być równe i wykonane ze spadkiem ustalonym w dokumentacji projektowej, przy czym dno wykopu Wykonawca wykona na poziomie niższym od rzędnej projektowanej o 0,10 m. Przed przystąpieniem do wykonania podłoża należy ocenić, czy wykop został wykonany zgodnie z wymaganiami. Należy dążyć do układania przewodów w gruncie rodzimym z nienaruszoną jego strukturą. Odnosi się to do gruntów piaszczystych, piaszczysto-gliniastych i żwirowych, nie nawodnionych i nie zawierających kamieni. W tych gruntach przewód można ułożyć na wyrównanym dnie wykopu i odpowiedniej warstwie podsypki. Szerokość warstwy podsypki powinna być równa szerokości wykopu. Podsypka powinna być zagęszczona do wskaźnika zagęszczenia minimum 0,98. Zagęszczanie należy wykonywać warstwami o miąższości dostosowanej do wybranej metody zagęszczenia. Podłoże powinno być tak wyprofilowane, aby rura spoczywała na nim jedną czwartą swojej powierzchni. Podłoże powinno być wykonane zgodnie z wymaganiami punktu 7 normy PN-EN 1610.

Opuszczanie i układanie przewodu na dnie wykopu może odbywać się dopiero po przygotowaniu podłoża. Przed opuszczeniem rur do wykopu należy sprawdzić ich stan techniczny - nie mogą mieć uszkodzeń - oraz zabezpieczyć je przed zniszczeniem poprzez wprowadzenie do rur tymczasowych zamknięć w postaci zaślepek, korków itp.

Przed zakończeniem dnia roboczego bądź przed zejściem z budowy należy zabezpieczyć końce ułożonego rurociągu przed zamuleniem.

Obsypkę wykonywać z jednoczesnym symetrycznym zagęszczaniem warstwami o grubości 15-20cm. Zagęszczać ręcznie lub lekkim sprzętem mechanicznym. Obsypkę wykonać piaskiem do wysokości 30cm ponad wierzch rury.

Dla odcinków rurociągów i przewodów zlokalizowanych pod nawierzchniami utwardzonymi wymagany wskaźnik zagęszczenia zasyпки wynosi 0,98 a w przypadku górnej warstwy 1.2m do współczynnika 1.0 według zmodyfikowanej skali Proctora.

Poza pasem przewidzianym pod drogę, dopuszcza się zasypkę wykopów gruntem nośnym pochodzącym z wykopów. W przypadku wystąpienia gruntów niestabilnych wykopy należy zasypać piaskiem z jednoczesnym zagęszczaniem warstwami o grubości co 30cm do współczynnika 0,98 według zmodyfikowanej skali Proctora.

Zagłębienie przewodów sieci powinno uwzględniać strefę przemarzania gruntu dla określonego rejonu kraju wg PN-81/B-0320. Głębokość ułożenia przewodów powinna być taka, aby przykrycie mierzone od wierzchu rury do rzędnej terenu było większe niż głębokość przemarzania gruntu o min. 0,2m.

Wykopy należy prawidłowo zabezpieczyć i oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP. Po robotach ziemno-montażowych teren robót doprowadzić do stanu pierwotnego.

#### **4.5. Warunki odbioru**

Prace montażowe podlegają odbiorowi przez przedstawiciela inwestora. Podobnie próby i odbiory częściowe lub końcowe są przeprowadzane przy udziale upoważnionych przedstawicieli stron. Z przeprowadzonego odbioru sporządzany jest protokół. Wyniki prób i odbiorów częściowych stanowią integralną część protokołu odbioru końcowego. Odbiór robót zanikowych jest wykonywany przed zasypaniem wykonanych sieci.

#### **4.6. Kolizje z innym uzbrojeniem**

Na terenie projektowanej inwestycji istnieje infrastruktura techniczna podziemna w postaci istniejącej sieci wodociągowej wraz z przyłączami oraz sieci elektrycznej i telekomunikacyjnej.

Zaleca się przed przystąpieniem do robót, dokonania odkrywek w miejscu kolizji z istniejącym uzbrojeniem w celu ustalenia rzeczywistych rzędnych. W przypadku kolizji należy, przy udziale projektanta, zaktualizować projekt do rzeczywistych. W przypadku kolizji z przyłączami wody, przyłącza przebudować (wykonawca winien przewidzieć koszty związane z ewentualną przebudową).

W miejscach zbliżeń i skrzyżowań z liniami kablowymi prace ziemne należy prowadzić ręcznie, pod nadzorem. Skrzyżowanie zabezpieczyć rurą ochronną dwudzielną typu AROT.

**Przebiegi rurociągów uzgodniono na naradzie koordynacyjnej ZUD. Należy bezwzględnie zastosować się do uzyskanych i załączonych do projektu uzgodnień i opinii.**

Zobowiązuje się Wykonawcę robót budowlanych do ochrony punktów osnowy geodezyjnej. Znaki geodezyjne, urządzenia zabezpieczające te znaki oraz budowle triangulacyjne podlegają ochronie w myśl art. 15 ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1990 z późn.zm.). Przy punktach osnowy geodezyjnej roboty ziemne należy wykonywać ręcznie bez naruszania ich posadowienia. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia punktu geodezyjnego należy powiadomić Geodetę Powiatowego.

### **5. Informacje o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych**

Przyjęte w niniejszym opracowaniu rozwiązania techniczne będą wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.

#### Projektowana inwestycja:

- nie będzie stanowiła zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników istniejących obiektów budowlanych i ich otoczenia.
- nie jest inwestycją uciążliwą dla terenów sąsiednich oraz nie wpływa w żaden sposób na tereny sąsiednich nieruchomości.
- ze względu na lokalizację w pasie wydzielonych dróg i chodników powiązana będzie z infrastrukturą drogową. Ze względu na charakter inwestycji, jej realizacja nie będzie powodować wystąpienia ponadnormatywnego kumulowania się jej oddziaływania z innymi przedsięwzięciami;
- w trakcie realizacji przedsięwzięcia wykorzystywane będą surowce i materiały budowlane w ilościach ściśle wynikających z technologii prowadzonych robót;
- nie zmienia warunków wpływu na środowisko w stosunku do stanu istniejącego.
- nie spowoduje negatywnego oddziaływania na środowisko. Prace będą prowadzone wyłącznie w porze dziennej w godzinach 6.00-18.00. Emisja pyłów i gazów do powietrza będzie występować tylko przy pracy maszyn, urządzeń budowlanych i środków transportu. Tym samym wykonawca będzie stosował środki sprawne technicznie niepowodujące lub mające na celu ograniczenie emisji do wód i do ziemi zanieczyszczeń powstających podczas prowadzenia prac budowlanych jak i podczas transportu. Zastosowane urządzenia



nie będą powodować nadmiernego hałasu, oraz będą spełniały kryteria dopuszczalnej mocy akustycznej wynikającej z obowiązujących przepisów. Transport materiałów sypkich mogących powodować zapylenie musi odbywać się przy osłoniętych przestrzeniach ładunkowych.

**Uciążliwości te będą miały charakter krótkotrwały i ustąpią po zakończeniu prac realizacyjnych.**

Ponadto:

- w trakcie wykonywania robót ziemnych wykonawca będzie przestrzegał zasad maksymalnego wykorzystania nadmiaru gruntu. Nadmiar ziemi dla robót ziemnych wykonywanych w pasie drogowym będzie wywieziony natomiast wykopów zostaną zasypane piaskiem. Poza pasem drogowym na terenie zielonym dopuszcza się zasypkę wykopów gruntem nośnym pochodzącym z wykopów. W przypadku wystąpienia gruntów niestabilnych wykopów należy zasypać piaskiem. Grunty niebudowlane oraz humus pochodzący z wykopów należy zebrać i wbudować w pierwotne miejsce. W przypadku zakwalifikowania ziemi z wykopów jako odpad należy ją zagospodarować zgodnie z ustawą o odpadach.
- w przypadku zbliżeń do zieleni wysokiej prace ziemne prowadzone będą metodą ręczną celem minimalizacji uszkodzenia systemu korennego a pobliski drzewostan zostanie tymczasowo chroniony przed uszkodzeniami mechanicznymi. Wszystkie drzewa i krzewy należy zabezpieczyć poprzez deskowanie pni lub ich wyгородzenie z uwagi na ruch maszyn oraz transport materiałów na terenie budowy.
- w trakcie realizacji inwestycji będą powstawać odpady komunalne, odpady niebezpieczne a także nieczystości ciekłe. Wykonawca będzie prowadził selektywną zbiórkę odpadów oraz zapewni ich odbiór przez firmy posiadające stosowne zezwolenia na transport do miejsc odzysku bądź unieszkodliwiania. Nieczystości ciekłe, bytowe zostaną odprowadzane do szczelnych zbiorników sanitarnych np. typu toy-toy.

Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje uciążliwości, które mogłyby znacząco negatywnie wpływać na środowisko.

### **5.1. Sposób prowadzenia prac w obrębie istniejących drzew**

#### **a) zabezpieczenie drzew i krzewów podczas realizacji inwestycji**

Przy wykonywaniu wykopów należy zwrócić szczególną uwagę na istniejącą roślinność wysoką (jeśli taka występuje). Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w okolicach drzew powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom.

W tym celu przed rozpoczęciem prac ziemnych wszystkie drzewa i krzewy należy zabezpieczyć poprzez deskowanie pni lub ich wyгородzenie z uwagi na ruch maszyn oraz transport materiałów na terenie budowy.

W granicach inwestycji nie znajdują się żadne drzewa. Należy zabezpieczyć również wszystkie drzewa znajdujące się poza granicami inwestycji, a narażone na ewentualne uszkodzenia w wyniku ruchu maszyn oraz transportu materiałów budowlanych.

W ramach zabezpieczenia drzew należy wykonać następujące czynności:

- zabezpieczyć pnie drzew obudową z desek do wysokości pierwszych gałęzi, czyli około 3 m, określonej jednak indywidualnie dla każdego drzewa, aby nie uszkodzić najbliższych konarów,
- przestrzeń pomiędzy deskami a pniem należy wypełnić materiałem izolacyjnym w postaci mat słomianych bądź geowłókniny (minimum 2 warstwy). Dolna części desek powinna opierać się na podłożu (i być lekko zagłębiona w ziemi). Jeśli to jest nie możliwe z uwagi na np. nadbiegi korzeniowe, deski należy obsypać ziemią;
- do mocowania deskowania do pnia użyć opasek z drutu okrągłego, miękkiego ocynkowanego lub taśmy stalowej ocynkowanej (zakaz używania gwoździ);
- w przypadku odkrycia gruntu w strefie 2m od obrysu korony nie wolno pozostawiać odkrytej wierzchniej warstwy ziemi, należy natychmiast położyć nową nawierzchnię lub przykryć glebę matami słomianymi lub wilgotną jutą,



- miejsca poruszania oraz składowania materiałów powinny być wyznaczone poza obrębem systemu korzeniowego.
- podwiązać nisko osadzone gałęzie.

Niedopuszczalne jest zabezpieczanie pni drzew jedynie jutą bądź geowłókniną.

**W celu zminimalizowania uszkodzeń systemów korzeniowych prace w obrębie bryły korzeniowej powinny być wykonywane wyłącznie sposobem ręcznym. Zabrania się odcinania korzeni szkieletowych odpowiedzialnych za statykę drzewa.** Ograniczanie korzeni należy wykonać ostrą siekierą lub piłą - niedopuszczalne jest rwanie i miażdżenie systemów korzeniowych. Na czas wykupu korzenie zabezpieczyć przed wysychaniem.

#### **b) prowadzenie robót w zasięgu koron drzew**

Do obowiązków Wykonawcy należy dopilnowanie, aby w zasięgu strefy korzeniowej wszystkich drzew tj. w zasięgu ich koron i w odległości 5 m od obrysu korony:

- nie były sytuowane place składowe i drogi dojazdowe,
- nie były składowane materiały budowlane,
- nie parkowano maszyn i pojazdów,
- nie lokalizowano budynków tymczasowych i zaplecza budowy
- nie zaszły zmiany poziomu gruntu,
- prace ziemne w obrębie korzeni nie były planowane w okresie wegetacji roślin, a szczególnie w pełni lata; prace te powinno wykonywać się w okresie spoczynku zimowego roślin tj. od listopada do marca,
- czasowe wykopy na instalacje prowadzone były ręcznie i w możliwie krótkim okresie czasu.
- zaleca się by nowe instalacje liniowe w wykonywane w obrębie rzutu korony wykonywane były metodą ręczną.

## **6. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego**

Zgodnie z § 4 ustęp 3 Rozporządzenia Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r., w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012r. poz.463), warunki gruntowe można zaliczyć do prostych. Obiekt, ze względu na głębokość wykopów, zaliczono do II kategorii geotechnicznej.

Należy dążyć do wykonywania prac w porze suchej przy niskich stanach wody gruntowej. Wodę z ewentualnych opadów atmosferycznych powstałą na dnie wykopu usuwać należy powierzchniowo za pomocą wykonanych w dnie rowków.

Projektowane rurociągi ciśnieniowe zostaną ułożone na podsypce z piasku rozścielonej na całej szerokości wykopu na wys. 10cm, i zagęszczonej do założonego w dokumentacji projektowej współczynnika. Następnie zostaną obsypane warstwami, piaskiem na całym obwodzie do 0,3m ponad wierzch rury. Obsypka także będzie obejmowała szerokość wykopu. Po dokonaniu obsypki i jej zagęszczeniu wykop zostanie zasypany piaskiem.

Wykopy należy chronić przez zalewaniem wodami opadowymi. Otwartych wykopów nie wolno pozostawiać na dłuższy okres, szczególnie zimowy, w czasie którego mogłoby nastąpić przemoczenie lub przemarznięcie gruntów. Wszystkie ewentualne rozmoczone, przemarznięte lub naruszone partie gruntu należy wybrać ręcznie i zastąpić chudym betonem lub materiałem mineralnym niespoistym stabilizowanym cementem.

## **7. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowych zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi.**

Drogę pożarową stanowić będzie istniejąca droga. Woda do celów przeciwpożarowych będzie pobierana z istniejącej sieci wodociągowej Ø110mm, na której zabudowane są hydranty nadziemne dn80mm.

#### **Sprawdzający:**

mgr inż. Maria Nowak  
upr. proj. nr 43/89

#### **Projektant:**

mgr inż. Jarosław Moderacki  
upr. proj. nr Wa-68/01

## II. ZAŁĄCZNIKI

### 1. Oświadczenie projektanta

Płock , dnia .....

Jarosław Moderacki  
ul. Dziedziniec 9  
09-402 Płock  
tel. kom. 604-401-012

## OŚWIADCZENIE

Na podstawie art.34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 roku poz. 0725) składam niniejsze oświadczenie, jako projektant zamierzenia budowlanego pod nazwą:

### **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w PGR Gulczewo gm. Słupno**

<b>zlokalizowanej:</b>	w m. Gulczewo, gm. Słupno, ul. Pałacowa
<b>na działce o nr ewidencyjnym gruntu:</b>	111/1 (obręb 0005), 37, 45/1, 45/2, 46, 48/6, 48/7, 49/4, 49/5, 49/6, 50, 60, 68/1 (obręb 0007)

**o sporządzeniu projektu technicznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Projekt został zaprojektowany na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: Instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych

.....

## 2. Oświadczenie sprawdzającego

Płock , dnia .....

**Maria Nowak**  
**ul. Ofiar Katynia 14**  
**09-410 Płock**  
**tel. kom. 601-338-370**

### **OŚWIADCZENIE**

Na podstawie art.34 ust.3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2024 roku poz. 0725) składam niniejsze oświadczenie, jako sprawdzający zamierzenia budowlanego pod nazwą:

#### **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej w PGR Gulczewo gm. Słupno**

**zlokalizowanej:** w m. Gulczewo, gm. Słupno, ul. Pałacowa  
**na działce o nr ewidencyjnym gruntu:** 111/1 (obręb 0005), 37, 45/1, 45/2, 46, 48/6, 48/7, 49/4, 49/5, 49/6, 50, 60, 68/1 (obręb 0007)

**o sporządzeniu projektu technicznego, zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Projekt został sprawdzony na podstawie posiadanych uprawnień budowlanych w specjalności: instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych obejmujących sieci i instalacje wodociągowe, kanalizacyjne i ciepłe uzbrojenia terenu

.....

### 3. Decyzja nr 366/2024 z dnia 30.08.2024r.



MAZOWIECKI  
WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR  
ZABYTKÓW

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Warszawie  
DELEGATURA W PŁOCKU ul. Zduńska 13a, 09-400 Płock  
tel. (+24) 262 76 71, (+24) 262 78 34  
www.mwkwz.pl

WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTKÓW  
w Warszawie  
DELEGATURA W PŁOCKU  
09-400 Płock, ul. Zduńska 13A  
tel. 262 76 71, fax 262 78 34

DECYZJA OSTATECZNA

z dniem 02.10.2024

Płock, 30 sierpnia 2024 r.

DP.5142.184.2024

Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków

Jolanta Sobierajka  
Kierownik Delegatury w Płocku

DECYZJA NR 366/2024

02.10.2024

Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1292) § 12 ust. 1, ust. 2 pkt 3 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz.U. 2021 poz. 81), art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz.U. z 2024 r. poz. 572)

po rozpatrzeniu wniosku Gminy Słupno, ul. Miszewska 8a, 09-472 Słupno reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Jarosława Moderackiego, ul. Dziedziniec 9, 09-402 Płock z dnia 30.07.2024 r. (data wpływu: 31.07.2024 r.)

w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej – ciśnieniowej w PGR Gulczewo w Gulczewie na nieruchomości w Gulczewie (działka o nr ewid. 68/1) wpisanej do rejestru zabytków jako park krajobrazowy XIX/XX w miejscowości Gulczewo, pod numerem 15, data wpisania 24.VIII.1975 r.

działając z upoważnienia

Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

orzeka

I. pozwalam Gminie Słupno, ul. Miszewska 8a, 09-472 Słupno na prowadzenie robót budowlanych polegających na budowie sieci kanalizacji sanitarnej – ciśnieniowej w PGR Gulczewo w Gulczewie na nieruchomości w Gulczewie (działka o nr ewid. 68/1), zgodnie z danymi we wniosku oraz zgodnie z dokumentacją projektową pn. Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w PGR Gulczewo gm. Słupno, proj. mgr inż. Jarosław Moderacki, stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji

II. termin ważności pozwolenia do 31.10.2025 r.

III. określłam warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art. 37c ustawy;

IV. zobowiązuje wnioskodawcę do przekazania Mazowieckiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków, po wyłonieniu w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, imion, nazwisk i adresów osób, o których mowa w pkt 3, wraz z dokumentami potwierdzającymi spełnianie przez te osoby wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy, nie później niż w terminie 7 dni przed dniem rozpoczęcia robót budowlanych;

V. określłam warunek zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych;

VI. określłam warunek niezwłocznego zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót.

VII. prace ziemne oraz prace związane z demontażem i montażem linii napowietrznej w obrębie drzew, należy prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego oraz w sposób który nie uszkodzi systemu korzeniowego i koron drzew.

## UZASADNIENIE

Gmina Słupno ul. Miszewska 8a, 09-472 Słupno wnioskiem z dnia z dnia 30.07.2024 r. (data wpływu: 31.07.2024 r.) zwróciła się o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych polegających na na budowie sieci kanalizacji sanitarnej – ciśnieniowej w PGR Gulczewo w Gulczewie na nieruchomości w Gulczewie (działka o nr ewid. 68/1) wpisanej do rejestru zabytków jako park krajobrazowy XIX/XX w miejscowości Gulczewo, pod numerem 15, data wpisania 24.VIII.1975 r.

Stosownie do art. 36 w/w ustawy zgodnie z objęciem przedmiotowego terenu ochroną konserwatorską Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków jest uprawniony do wydania pozwolenia na powyższe roboty.

Do wniosku została załączona dokumentacja projektowa pn. "Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w PGR Gulczewo gm. Słupno, proj. mgr inż. Jarosław Moderacki", stanowiącej załącznik do niniejszej decyzji.

Teren, jest własnością wnioskodawcy, w związku z tym jest on uprawniony do występowania z powyższym żądaniem.

Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków w punkcie III. osnovy niniejszej decyzji określił warunek polegający na obowiązku kierowania robotami budowlanymi i wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby, posiadające odpowiednie kwalifikacje, o których mowa w art. 37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Warunek ten jest wymagany przepisami prawa tj. § 12 ust. 1 pkt 3) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r.

Warunek określony w punkcie V osnovy niniejszej decyzji, polegający na obowiązku zawiadomienia Mazowieckiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu działań wynika z przepisów prawa tj. § 12 ust. 2 pkt 1) rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 22 czerwca 2017 r.

Warunek, określony w punkcie VI. osnovy niniejszej decyzji, polegający na obowiązku zawiadomienia tut. organu o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac, wynika z faktu, że postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, jeżeli w trakcie wykonywania prac, określonych w pozwoleniu wystąpią nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Po przeanalizowaniu dokumentacji projektowej stwierdzono, że planowana inwestycja tj. budowie sieci kanalizacji sanitarnej – ciśnieniowej w PGR Gulczewo w Gulczewie na nieruchomości w Gulczewie (działka o nr ewid. 68/1), nie wpłynie na układ kompozycyjny parku oraz na starodrzew. Prace ziemne oraz prace związane z demontażem i montażem linii napowietrznej w obrębie drzew, należy prowadzić bez użycia sprzętu mechanicznego oraz w sposób który nie uszkodzi systemu korzeniowego i koron drzew.

**Wobec powyższego należało orzec jak w sentencji.**

## **POUCZENIE**

1. 1 Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa za pośrednictwem tutejszego organu, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.
2. Przed upływem terminu wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Oświadczenie należy złożyć tutejszemu organowi.
3. Z dniem doręczenia tutejszemu organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.
4. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia

odwołania.

5. Niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych pozwoleń i zgłoszeń wymaganych przepisami prawa
6. Właściciel lub użytkownik obiektu zobowiązany jest do zawiadomienia tutejszego organu o wszystkich okolicznościach ujawnionych w toku robót, które mogą mieć ujemny wpływ na stan zachowania zabytku oraz zmienić zakres prac określonych w zezwoleniu.

*Zwolniono z opłaty skarbowej na podstawie art. 7 p. 3 ustawy z dn. 16.11.2006 r. o opłacie skarbowej z dn. 16.11.2006 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)*



Z up. Mazowieckiego Wojewódzkiego  
Konservatora Zabytków  
*Jolanta Sobierajska*  
Kierownik Delegatury w Płocku

**Otrzymuje:**

1. P. Jarosław Moderacki, ul. Dziedziniec 9, 09-402 Płock – pełnomocnik Gminy Słupno

2. A/a.

Sprawę prowadzi w WUOZ Delegatura w Płocku: gł. spec. ochrony zabytków ds. ochrony zieleni Maja Szklarz-Tomkowska, 24 2627671 wew.29

### **III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO PROJEKTU TECHNICZNEGO**

<b>RYS. 1.</b> Plan sytuacyjny	Skala 1:500	24
<b>RYS. 1A.</b> Plan sytuacyjny	Skala 1:500	25
<b>RYS. 2.</b> Profil podłużny kanalizacji sanitarnej ciśnieniowej	Skala 1:100/500	26
<b>RYS. 3.</b> Profil podłużny przyłączy kanalizacji ciśnieniowej	Skala 1:100/500	27
<b>RYS. 4.</b> Schemat studni rewizyjnej	Skala 1:50	28
<b>RYS. 5.</b> Instrukcja montażu pompowni	Skala b/s	29